

# Stadgar

## Motion #15.1

Branschavdelning Samhall Väst

### Område

Stadgar

### Rubrik

Inkludering i vem som kan motionera

### Brödtext

I dag står det i stadgarna att bara enskild medlem eller branchavdelning kan lämna in motion till kongressen. Jag yrkar på att texten ändras så att det även inkluderar att klubbar kan ställa sig bakom och skicka in motioner till kongressen.

Jag/vi föreslår kongressen besluta

### Att-satser

1. Att ändra texten i stadgarna gällande motion, till att innefatta även att klubbar ska kunna ställa sig bakom och skicka in motioner.

**Förslag till beslut:** Bifall

### Utlåtande

Grunden i vår fackliga verksamhet är den arbetsplatsnära fackliga organisationen och då främst våra klubbar. Förbundet håller därför med motionären om att klubben ska få en större del i förbundets demokrati. Förbundet föreslår att det i stadgarna förs in att motion till kongress samt yrkande till förbundsmöte kan väckas av företagsklubb.

## Motion #15.2

Branschavdelning Städ Syd

Område

Stadgar

Rubrik

Paragraf 12 Avtalsrörelse och förhandlingar. Mom 5 Val av ombud till centrala avtalsrådet

Brödtext

Vi vill se en annan skrivelse på det som står i paragraf 12 mom 5. "Branschavdelning som har berörda medlemmar utser ombud samt personliga ersättare utifrån fastställd fördelning."

Vi vill att det inte ska vara personliga ersättare för det ger ingen flexibilitet. Ersättare ska det finnas men inte låst till specifik ordinarie. Vi ser hellre en turordningslista.

Jag/vi föreslår kongressen besluta

Att-satser

1. Att det istället står : "Branschavdelning som har berörda medlemmar utser ombud samt ersättare."

**Förslag till beslut:** Besvarad

Utlåtande

I förbundsstyrelsens förslag på nya stadgar väljs ombud till det centrala avtalsrådet på det regionala avtalsrådet. Fyra ombud från varje branschavdelning ska väljas. Ersättare från respektive branschavdelning kan också väljas och träder in i den ordning de valts. Med den ändringen av stadgarna faller motionen.

## Motion #15.3

Branschavdelning Samhall Ost

### Område

Stadgar

### Rubrik

Ändring av stadgar för möten

### Brödtext

Från Branschorganisation Samhall Ost ser vi ett bekymmer i stadgarna då man vill att medlemsmöten ska ske fysiskt på plats.

Men då Branschorganisationerna ofta är över större områden så leder de ofta till många medlemmar inte kan delta då det är långa avstånd att resa.

Efter pandemin så har vi fått många nya möjligheter till digitala möten vilket vi tycker att man ska se till att använda.

Vi vill att man ska fortsätta ha fysiska möten men att man samtidigt även ska låta medlemmarna kunna ansluta sig digitalt. Detta för att kunna nå ut till fler medlemmar och öka antal deltagare.

Jag/vi föreslår kongressen besluta

### Att-satser

1. -Att medlemsmöten kan ske både fysiskt på plats samt digitalt där medlemmar som inte har möjlighet att kunna ta sig till mötet har en möjlighet att delta.

**Förslag till beslut:** Besvarad

2. -Att årsmöten kan vara både fysiskt och digitalt så att alla som vill delta kan delta oavsett avstånd eller möjlighet att kunna ta sig till mötet.

**Förslag till beslut:** Besvarad

3. -Att konstituerande styrelsemöten möten kan hållas både fysiskt och digitalt så att alla kan delta oavsett om man kan resa till mötet eller ej.

**Förslag till beslut:** Besvarad

### Utlåtande

De möten och sammanträden som sker i förbundets demokratiska organisation ska precis som motionären önskar anpassas för att vara tillgängliga för så många medlemmar som möjligt. Huruvida man väljer att genomföra dessa digital, fysiskt eller som hybrid styrs dock inte i förbundets stadgar utan beslutas av respektive demokratisk instans själva.

## Motion #15.4

Branschavdelning Stöd Ost

Område

Stadgar

Rubrik

Karenstid för nya medlemmar

Brödtext

Karenstiden för nya medlemmar bör vara 3 månader. Regionen ser ett problem med att personer utnyttjar systemet vi har. Att dom går med när dom får ett problem för att sedan lämna när problemet är löst. Att göra det genererar höga kostnader och tid som de fackliga representanterna/ombudsmannen skulle kunna lägga på att lösa lojala medlemmars problem.

Jag/vi föreslår kongressen besluta

Att-satser

1. att en karenstid på 3 månader bör införas innan nya medlemmar får stöd.

**Förslag till beslut:** Avslag

2. att undantag bör göras, t.ex. för nyanställda inom en viss bransch

**Förslag till beslut:** Avslag

3. att ändra/lägga till ett tillägg till paragraf 4 , mom 2 i stadgarna "förutsatt att tre första medlemsavgifterna är betalda"

**Förslag till beslut:** Avslag

Utlåtande

Syftet med att införa en karenstid för nya medlemmar är att förhindra att personer går med i facket enbart för att få hjälp med ett akut problem och sedan lämnar förbundet. Denna företeelse är dock ett undantag, den stora majoriteten av nya medlemmar blir medlemmar med goda intentioner. Genom att införa en karenstid skulle vi ha medlemmar med begränsad tillgång till fackligt stöd. Fastighets är ett förbund där alla medlemmar är lika mycket värda. Oavsett om de varit medlemmar i 13 år eller 13 dagar – alla har rätt till samma hjälp och stöd.

Den fackliga introduktionen på arbetsplatsen, introduktionsutbildningar och förbundets utåtriktade kommunikation är det bästa verktyget för att undvika problemet som motionären beskriver. Att vara medlem från den första dagen du tar ett arbete inom förbundets avtalsområden är viktigt för vara en del av vår solidariska styrka och genom den styrkan få hjälp den dagen du behöver den.

## Motion #15.5

Branschavdelning Stöd Ost

Område

Stadgar

Rubrik

Karens angående medlemsinträde

Brödtext

Både ombudsmän och förtroendevalda har ofta problem och behöver lägga ner resurser på svåra fall på "sol och vårar" medlemmar som ändå lämnar förbundet efter deras ärende är över, då våra stadgar kräver att alla nya medlemmar skall ha samma hjälp som medlemmar som varit förbundet troget i "vått och torrt".

Jag/vi föreslår kongressen besluta

Att-satser

1. Att förbundet inför en karenstid på en månad för nya medlemmar som ger både ombudsmän och förtroendevalda möjligheten att bedöma själva om ärendet är viktigt att lägga tid och resurser på detta.

**Förslag till beslut:** Avslag

Utlåtande

Syftet med att införa en karenstid för nya medlemmar är att förhindra att personer går med i facket enbart för att få hjälp med ett akut problem och sedan lämnar förbundet. Denna företeelse är dock ett undantag, den stora majoriteten av nya medlemmar blir medlemmar med goda intentioner. Genom att införa en karenstid skulle vi ha medlemmar med begränsad tillgång till fackligt stöd. Fastighets är ett förbund där alla medlemmar är lika mycket värda. Oavsett om de varit medlemmar i 13 år eller 13 dagar – alla har rätt till samma hjälp och stöd.

Den fackliga introduktionen på arbetsplatsen, introduktionsutbildningar och förbundets utåtriktade kommunikation är det bästa verktyget för att undvika problemet som motionären beskriver. Att vara medlem från den första dagen du tar ett arbete inom förbundets avtalsområden är viktigt för vara en del av vår solidariska styrka och genom den styrkan få hjälp den dagen du behöver den.

## Motion #15.6

Branschavdelning Fastighet Syd

Område

Stadgar

Rubrik

Ombudsmäns ansvarsområde

Brödtext

Våra branschavdelningar fungerar dåligt och en del av orsaken är för dåligt engagemang från våra ombudsmän.

Jag/vi föreslår kongressen besluta

Att-satser

1. Att Förbundet skall ha ombudsmän som deltagare på varje branschavdelnings styrelsemöte och APT som branschen anordnar (engagemang). Detta för att stärka oss in i framtiden.

**Förslag till beslut:** Besvarad

Utlåtande

Idag ska varje klubb och branschavdelning i Fastighets ha en ansvarig ombudsman som ska stödja dem i deras fackliga och demokratiska arbete. Utöver det är det självklart att våra ombudsmän ska prioritera att delta i den demokratiska organisationens verksamhet om så önskas. Det råder idag inga hinder för ombudsmän att delta på branschavdelningarnas styrelsemöten och andra evenemang som arrangeras av den samma, det uppmuntras av förbundet. Det är dock inte praktiskt görbart att göra en ombudsmans närvaro till ett krav.